

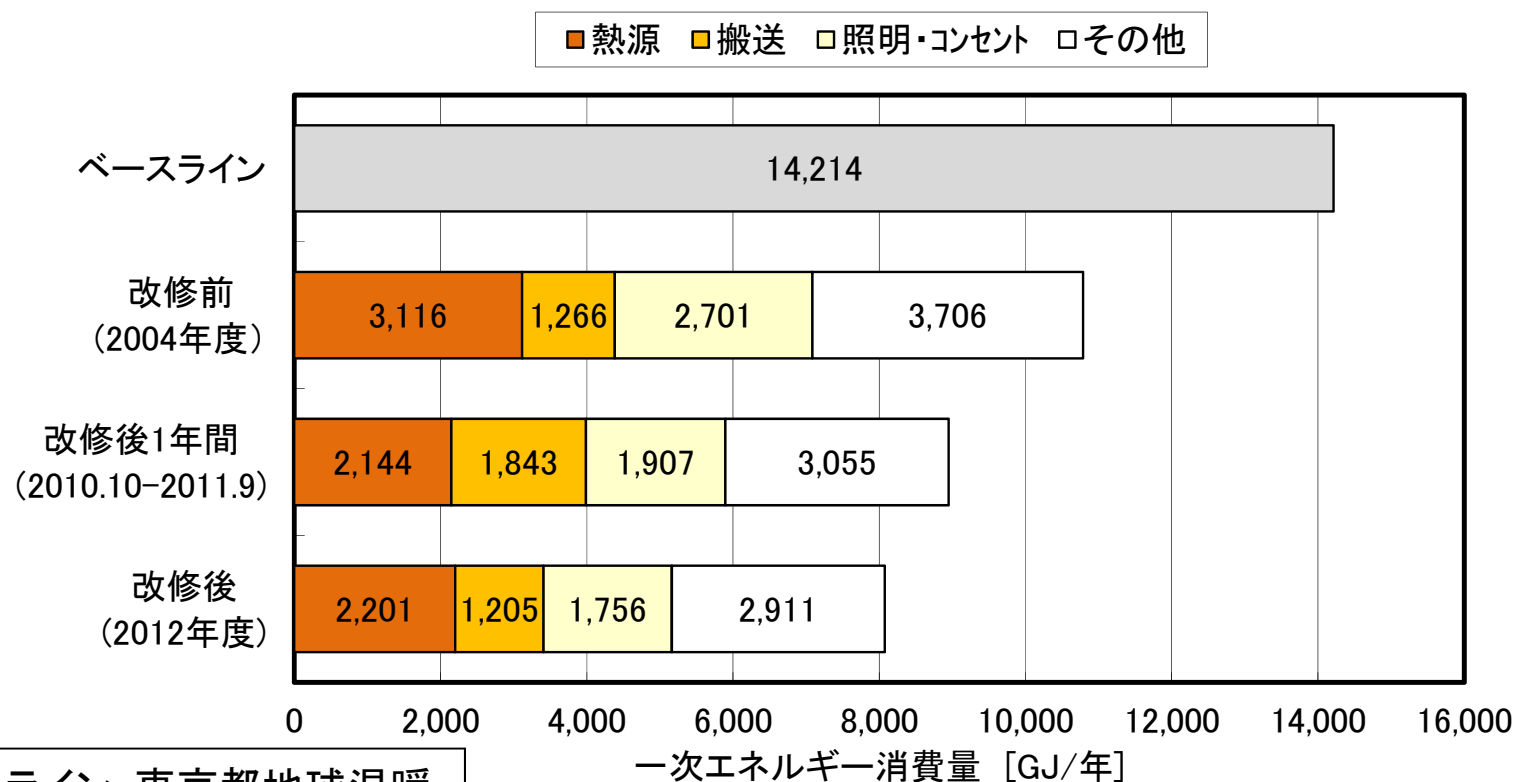
NEDO補助事業
次世代省エネルギー等建築システム実証事業
(中小事務所ビルにおける再生可能エネルギー
と次世代技術を組み合わせたZEB化の実証)

2012年度実績転報告

東京ガス株式会社
東京ガス都市開発株式会社

一次エネルギー消費量(2012年度)

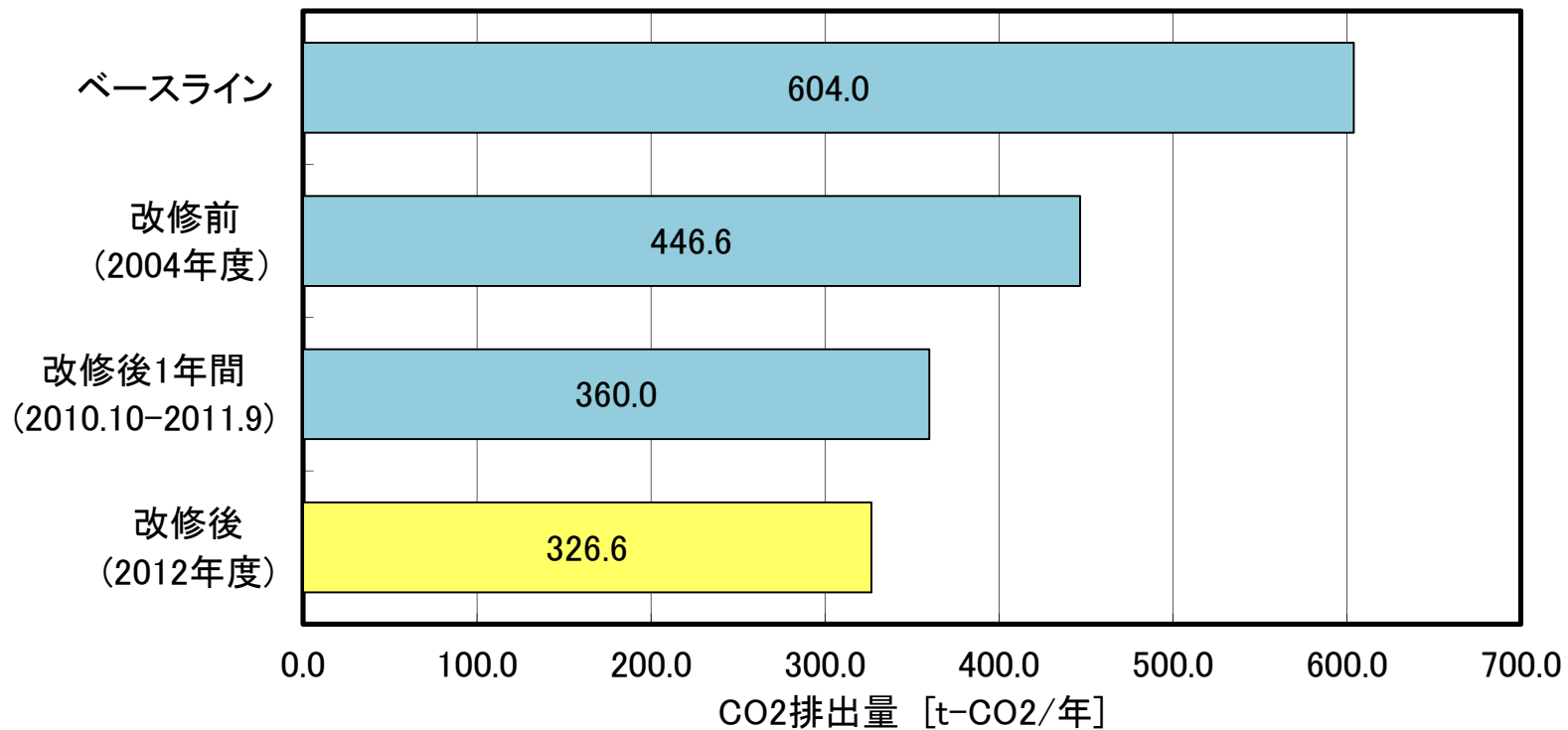
- ベースライン比 $\Delta 43\%$
- 改修前(2004年度)比 $\Delta 25\%$



ベースライン: 東京都地球温暖化計画書制度対象テナントビル2005年度実績値

CO2排出量(2012年度)

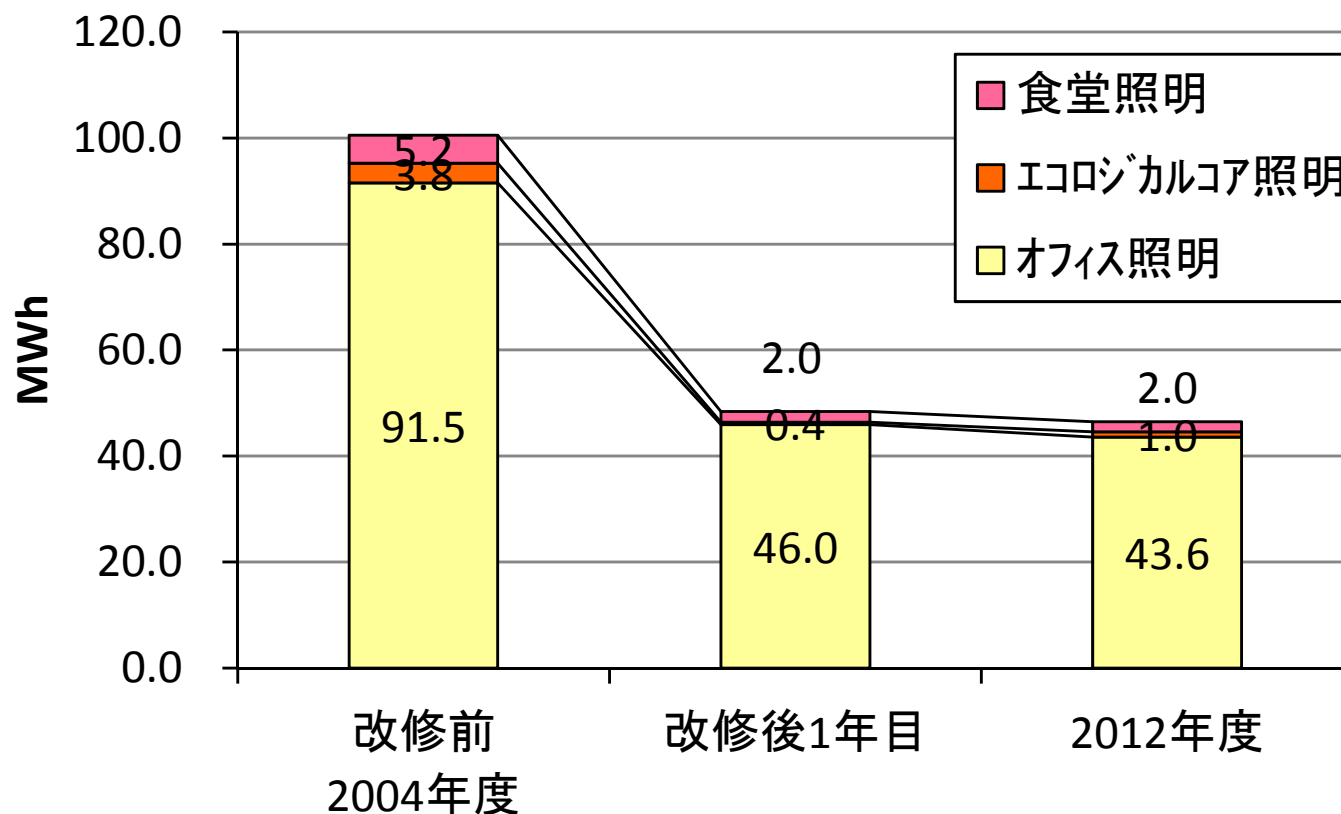
- ベースライン比 $\Delta 45\%$ (目標達成)
- 改修前(2004年度)比 $\Delta 27\%$



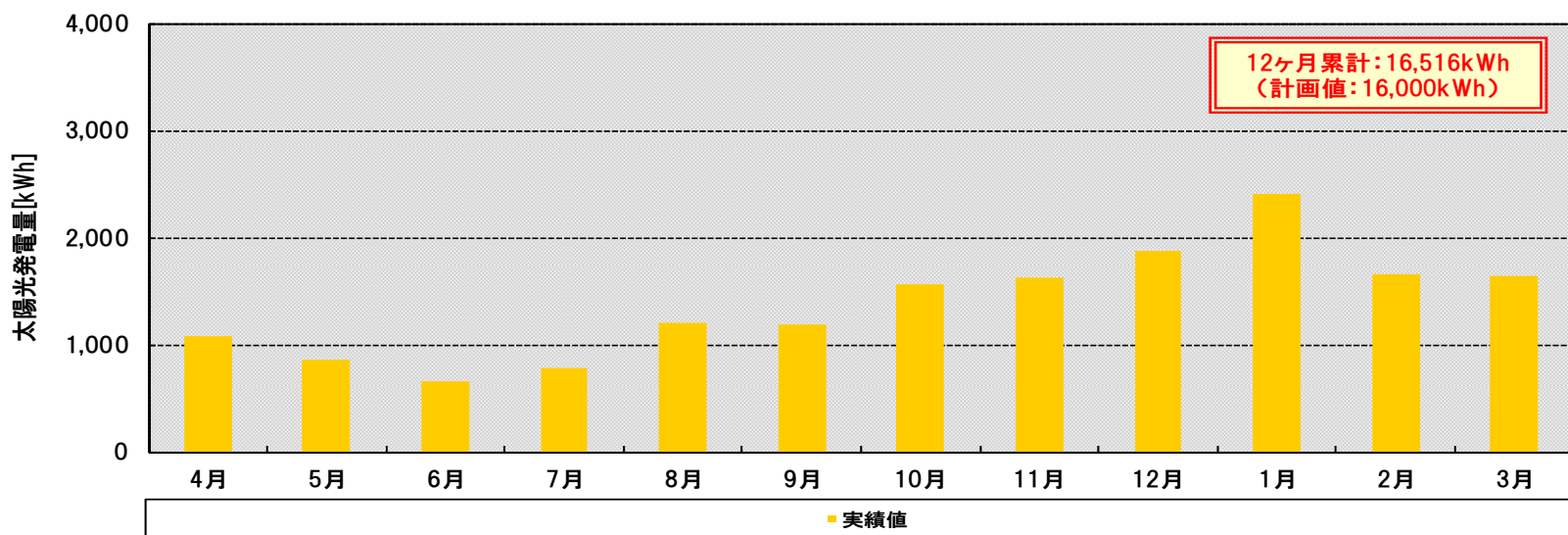
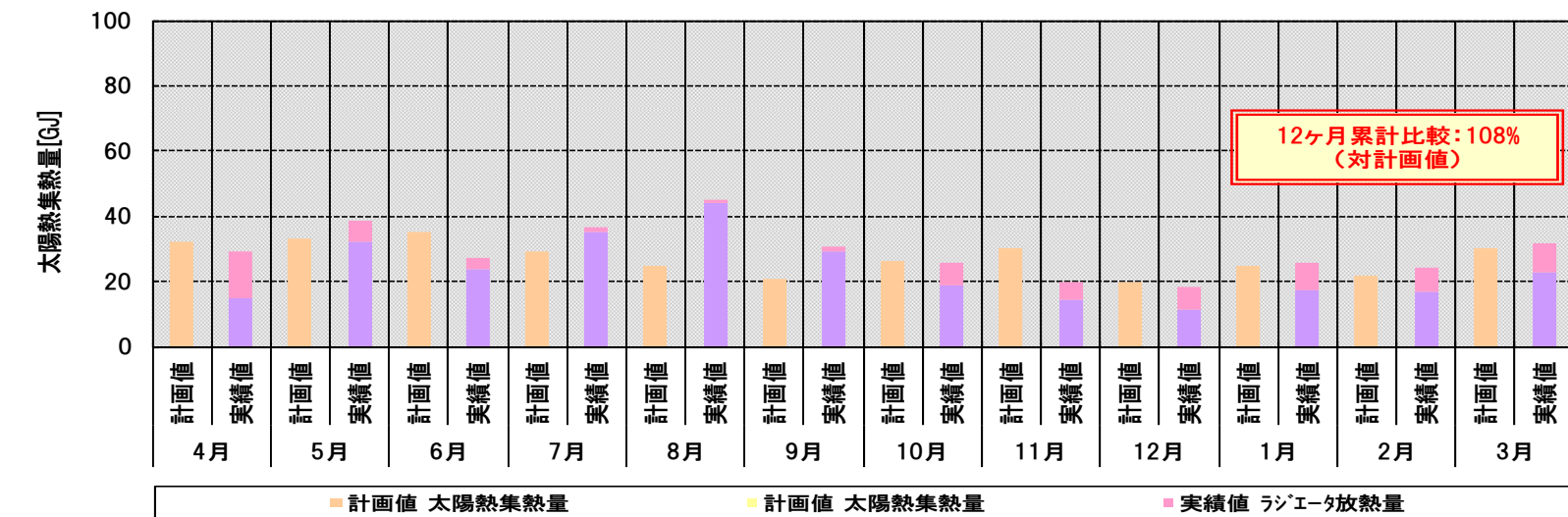
ベースライン: 東京都地球温暖化計画書制度対象テナントビル2005年度実績値

主要部照明電力削減

アンビエント450lx設定
照明電力54%削減



太陽エネルギー利用



エネルギー評価まとめ

- NEDO CO₂排出量削減目標(1/3削減)を達成

	ベースライン比	改修前(2004)比
一次エネルギー消費削減	43.2%	25.2%
CO ₂ 排出削減	44.8%	26.9 %

- CO₂削減効果は、「太陽熱とCGS・GHP排熱を最適利用した熱利用ネットワークによる高効率空調システム」によるものが最も大きい
- 主な照明電力を54%削減
- 今後、熱融通による地域全体での省エネ・省CO₂方策を検討していく

ありがとうございました。

